

**SCHEDA  
B**

**COMUNE DI GRANCONA**

Edifici di cui alla LR 24/85 art.10 e alla LR 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 183 CORPO 001



**LOCALIZZAZIONE:**

**FAMIGLIE ED ABITAZIONI:**

ALLOGGI OCCUPATI:	<b>1</b>	ALLOGGI NON OCCUPATI	<b>0</b>
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:			<b>0</b>
STANZE	<b>9</b>	FAMIGLIE:	<b>1</b>
		RESIDENTI:	<b>4</b>

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

ALTEZZA EDIFICIO (m)	<b>8</b>	SUPERFICIE COPERTA	<b>120</b>
PIANI FUORI TERRA (n)	<b>3</b>	VOLUME FUORI TERRA (mc)	<b>960</b>

**EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO:**

**INTERVENTI SUCCESSIVI:**

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO <b>1995</b>

**TIPOLOGIA:**

ISOLATO	<input type="checkbox"/>	A CORTE	<input type="checkbox"/>	ALTRO	<input type="checkbox"/>
IN LINEA	<input checked="" type="checkbox"/>	A SCHIERA	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>



**VALORE:**

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	<input checked="" type="checkbox"/>	BUONO	<input type="checkbox"/>	BUONO	<input type="checkbox"/>
MEDIOCRE	<input type="checkbox"/>	MEDIOCRE	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIOCRE	<input checked="" type="checkbox"/>
PESSIMO	<input type="checkbox"/>	PESSIMO	<input type="checkbox"/>	PESSIMO	<input type="checkbox"/>

**DESTINAZIONI D'USO:**

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				0= Non utilizzato 1= Residenza 2= Artigianato 3= Commercio/Terziario 4= Accessorio/Deposito 5= Attr. Pubblica/Religiosa 6= Annesso rustico 7= Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo 8= Autorimessa 9= Granaio 10= Altro
INTERRATO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	INTERRATO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
TERRA	<b>1</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TERRA	<b>1</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PRIMO PIANO	<b>1</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PRIMO PIANO	<b>1</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SECONDO PIANO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SECONDO PIANO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SOTTOTETTO	<b>9</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SOTTOTETTO	<b>9</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

**QUALITA' E INTERVENTI:**

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1.Edificio di elevato valore storico architettonico ed edifici religiosi	<input type="checkbox"/>	FORATURE	<input type="checkbox"/>	RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO	<input type="checkbox"/>
2a.Edificio di valore storico	<input type="checkbox"/>	BALCONI/TERRAZZE	<input type="checkbox"/>	RISTR.EDILIZIA PARZIALE	<input checked="" type="checkbox"/>
2b.Edificio di valore ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>	COPERTURA	<input type="checkbox"/>	RISTR. EDILIZIA TOTALE	<input type="checkbox"/>
3 Edificio di recente costruzione	<input type="checkbox"/>	INFISSI	<input type="checkbox"/>	DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZION	<input type="checkbox"/>
4.Edificio in contrasto con l'ambiente	<input type="checkbox"/>	ALTRO:	<input type="checkbox"/>	SOSTITUZIONE EDILIZIA	<input type="checkbox"/>
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DIINTERVENTO	
				CORPO:	

**PRESCRIZIONI:**

A= Ampliamento  
H= Altezza Totale

**SCHEDA  
B**

**COMUNE DI GRANCONA**

Edifici di cui alla LR 24/85 art.10 e alla LR 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 183 CORPO 002



**LOCALIZZAZIONE:**

Via Spiazzo

**FAMIGLIE ED ABITAZIONI:**

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI	0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:			0
STANZE	2	FAMIGLIE:	2
		RESIDENTI:	0

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

ALTEZZA EDIFICIO (m)	6	SUPERFICIE COPERTA	40
PIANI FUORI TERRA (n)	2	VOLUME FUORI TERRA (mc)	240

**EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO:**

ANNO 1950

**INTERVENTI SUCCESSIVI:**

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1995

**TIPOLOGIA:**

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			



**VALORE:**

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

**DESTINAZIONI D'USO:**

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				0= Non utilizzato 1= Residenza 2= Artigianato 3= Commercio/Terziario 4= Accessorio/Deposito 5= Attr. Pubblica/Religiosa 6= Annesso rustico 7= Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo 8= Autorimessa 9= Granaio 10= Altro
INTERRATO				INTERRATO				
TERRA	1	4		TERRA	1	4		
PRIMO PIANO	1			PRIMO PIANO	1			
SECONDO PIANO				SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				SOTTOTETTO				

**QUALITA' E INTERVENTI:**

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1.Edificio di elevato valore storico architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a.Edificio di valore storico		BALCONI/TERRAZZE		RISTR.EDILIZIA PARZIALE	X
2b.Edificio di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3 Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZION	
4.Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DIINTERVENTO	
				CORPO:	

**PRESCRIZIONI: MODIFICHE E PRESCRIZIONI da VAR. N. 7 AL PI (Accordo N.01)**

A= 250 mc IN ADIACENZA LATERALE

A= Ampliamento  
H= Altezza Totale

**SCHEDA  
B**

**COMUNE DI GRANCONA**

Edifici di cui alla LR 24/85 art.10 e alla LR 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 183 CORPO 003



**LOCALIZZAZIONE:**

Via Spiazzo

**FAMIGLIE ED ABITAZIONI:**

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI	0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:			0
STANZE	2	FAMIGLIE:	2
		RESIDENTI:	0

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

ALTEZZA EDIFICIO (m)	3	SUPERFICIE COPERTA	30
PIANI FUORI TERRA (n)	1	VOLUME FUORI TERRA (mc)	90

**EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO:**

ANNO 1950

**INTERVENTI SUCCESSIVI:**

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO 1995

**TIPOLOGIA:**

ISOLATO		A CORTE		ALTRO	
IN LINEA	X	A SCHIERA			



**VALORE:**

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE	X	MEDIOCRE	X
PESSIMO		PESSIMO		PESSIMO	

**DESTINAZIONI D'USO:**

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				0= Non utilizzato 1= Residenza 2= Artigianato 3= Commercio/Terziario 4= Accessorio/Deposito 5= Attr. Pubblica/Religiosa 6= Annesso rustico 7= Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo 8= Autorimessa 9= Granaio 10= Altro
INTERRATO				INTERRATO				
TERRA	4			TERRA	1			
PRIMO PIANO				PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				SOTTOTETTO				

**QUALITA' E INTERVENTI:**

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1.Edificio di elevato valore storico architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a.Edificio di valore storico		BALCONI/TERRAZZE		RISTR.EDILIZIA PARZIALE	X
2b.Edificio di valore ambientale	X	COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3 Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZION	
4.Edificio in contrasto con l'ambiente		ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DIINTERVENTO CORPO:	

**PRESCRIZIONI: MODIFICHE E PRESCRIZIONI da VAR. N. 7 AL PI (Accordo N.01)**

A= 200 MC IN CONTINUITÀ ED IN ALLINEAMENTO AL FRONTE SUD (LEGNAIA PER LA QUALE E' PREVISTA LA DEMOLIZIONE)

A= Ampliamento  
H= Altezza Totale

**SCHEDA  
B**

**COMUNE DI GRANCONA**

Edifici di cui alla LR 24/85 art.10 e alla LR 61/85 art.28

RIFERIMENTO NUCLEO EDILIZIO N. 183 CORPO 004



**LOCALIZZAZIONE:**

Via Spiazzo

**FAMIGLIE ED ABITAZIONI:**

ALLOGGI OCCUPATI:	1	ALLOGGI NON OCCUPATI	0
ALLOGGI OCCUPATI SALTUARIAMENTE:			0
STANZE	2	FAMIGLIE:	2
		RESIDENTI:	0

**CARATTERISTICHE DIMENSIONALI**

ALTEZZA EDIFICIO (m)	3	SUPERFICIE COPERTA	60
PIANI FUORI TERRA (n)	1	VOLUME FUORI TERRA (mc)	180

**EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO:**

ANNO 1990

**INTERVENTI SUCCESSIVI:**

DI MODESTA ENTITA'	ANNO
DI PESANTE ENTITA'	ANNO

**TIPOLOGIA:**

ISOLATO	X	A CORTE		ALTRO	
IN LINEA		A SCHIERA			



**VALORE:**

GRADO DI CONSERVAZIONE		VALORE ARCHITETTONICO AMBIENTALE		RAPPORTO CON IL CONTESTO	
BUONO	X	BUONO		BUONO	
MEDIOCRE		MEDIOCRE		MEDIOCRE	
PESSIMO		PESSIMO	X	PESSIMO	X

**DESTINAZIONI D'USO:**

DESTINAZIONI D'USO ESISTENTI				DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO				0= Non utilizzato 1= Residenza 2= Artigianato 3= Commercio/Terziario 4= Accessorio/Deposito 5= Attr. Pubblica/Religiosa 6= Annesso rustico 7= Annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo 8= Autorimessa 9= Granaio 10= Altro
INTERRATO				INTERRATO				
TERRA	10			TERRA	10			
PRIMO PIANO				PRIMO PIANO				
SECONDO PIANO				SECONDO PIANO				
SOTTOTETTO				SOTTOTETTO				

**QUALITA' E INTERVENTI:**

QUALITA' STORICO AMBIENTALI		ELEMENTI DI CONTRASTO		INTERVENTI SUL VOLUME ESISTENTE	
1.Edificio di elevato valore storico architettonico ed edifici religiosi		FORATURE		RESTAURO/RISANAMENTO CONSERVATIVO	
2a.Edificio di valore storico		BALCONI/TERRAZZE		RISTR.EDILIZIA PARZIALE	
2b.Edificio di valore ambientale		COPERTURA		RISTR. EDILIZIA TOTALE	
3 Edificio di recente costruzione		INFISSI		DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZION	X
4.Edificio in contrasto con l'ambiente	X	ALTRO:		SOSTITUZIONE EDILIZIA	
NOTE: Cornici forometrie		NOTE:		UNITA' MINIMA DIINTERVENTO	
				CORPO:	

**PRESCRIZIONI:**

--

A= Ampliamento  
H= Altezza Totale