



Regione del Veneto
Provincia di Vicenza
Comune di Val Liona

ELABORATO

Delimitazione dei Centri Abitati

Relazione

Val Liona 30.50

COMUNE DI VAL LIONA:

Sindaco e Assessore Urbanistica Edilizia Privata
Maurizio Fipponi

Segretario Comunale
Dott.sa Roberta Di Como

Responsabile Area Tecnica
Ing. Evelin Storato

PROGETTAZIONE E VALUTAZIONE:

Dott. Urbanista Gianluca Malaspina
coordinamento

Dott. Urbanista Sara Malgaretto

Dott. Urbanista Michele Miotello

Dott. Urbanista Gianluca Ramo

Adozione
DCC **D.G.C.n. 139/2018**

Approvazione
DCC.....

Agg. GENNAIO 2019
Novembre 2018



1. LA DELIMITAZIONE ORIGINARIA DEL CENTRO ABITATO	2
1.1 Il nuovo Comune di Val Liona.....	2
1.2 L'entrata in vigore del D.Lgs. 285/1992 : Comune di Grancona	2
1.3 L'entrata in vigore del D.Lgs. 285/1992 : Comune di S. Germano dei Berici	2
1.2 La Circolare 29 Dicembre 1997, n. 6709/97 e le modifiche alla perimetrazione del centro abitato.....	3
2. La nuova delimitazione del Centro Abitato.....	3
2.1 La segnaletica di "Inizio-Fine" centro abitato	5



1. LA DELIMITAZIONE ORIGINARIA DEL CENTRO ABITATO

1.1 Il nuovo Comune di Val Liona

Il Comune di Val Liona è un Ente locale di recente istituzione; è stato infatti istituito mediante la fusione dei Comuni contigui di Grancona e di San Germano dei Berici di cui alla L.R. n. 5 del 17 febbraio 2017, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto n. 18 del 17/02/2017.

1.2 L'entrata in vigore del D.Lgs. 285/1992 : Comune di Grancona

Il Comune di Grancona, a seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs. del 30/04/1992 n. 285, con Delibera di Giunta Comunale n. 145 del 22/06/1993, aveva provveduto a delimitare il centro abitato all'interno del proprio territorio comunale.

In particolare, la sopra citata delibera aveva individuato i seguenti centri abitati, così come descritto:

- a) "Pederiva": inizio "Trattoria Isetta" / fine "Trattoria Munaretto";
- b) "Via Zuccante Pederiva": inizio abitazione Pasqualotto f.Ili / fine incrocio via Pederiva;
- c) "Spiazzo": inizio abitazione Lovato Adriano / fine abitazione Frealdo Bruno;
- d) Via Zuccante Corrubio: inizio abitazione Zanellato Ruggero / fine abitazione Crestani Antonio;
- e) Via S. Gaudenzio: inizio incrocio via S. Apollonia / fine confine comunale con Comune di Brendola.

1.3 L'entrata in vigore del D.Lgs. 285/1992 : Comune di S. Germano dei Berici

Il Comune di S. Germano dei Berici, con Delibera di Giunta Comunale n. 111 del 24/06/1993, aveva invece individuato all'interno del proprio territorio i seguenti centri abitati.

A) "S. Germano"

- ⇒ Inizio : via Roma (Salvadore Marcello) ; Strada Vecchia (Pizzi Elio) ; via Cengio (Bettin Sante);
- ⇒ Fine : via Castello (Sartori Arsenio – incrocio con via Lupia); via Cul del Sacco (Gobbo Santo-Lino e Menoncin f.Ili in corrispondenza di ponte Liona) .

B) "Carbonarola"

- ⇒ Inizio: via Carbonarola (Zanetti Renato);
- ⇒ Fine: via Carbonarola (incrocio Ca Vecchie).



C) "Villa del Ferro"

- ⇒ Inizio: via Brunelli (Cappellari Giuseppe); via Chiesa (ponte De Gora);
- ⇒ Fine: via Spino (Molon Francesco); via Cavallo (limite zona "B" P.R.G.).

D) "Campolongo"

- ⇒ Inizio: via Campolongo (Feltre f.lli);
- ⇒ Fine: via Campolongo (Matteazzi Flavio).

1.2 La Circolare 29 Dicembre 1997, n. 6709/97 e le modifiche alla perimetrazione del centro abitato

La Circolare n. 6709/97 fornisce chiarimenti sull'applicazione di quanto previsto dal Codice della Strada, tra cui la definizione di centro abitato (art. 3 punto 8 [...]) *"insieme di edifici, delimitato lungo le vie di accesso dagli appositi segnali di inizio e fine. Per insieme di edifici si intende un raggruppamento continuo ancorchè intervallato da strade, piazze, giardini o simili, costituito da non meno di 25 fabbricati e da aree di uso pubblico con accessi veicolari o pedonali sulla strada"*).

2. La nuova delimitazione del Centro Abitato

Il Comune di Val Liona, nell'ambito della fase di redazione del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), provvede a delimitare i nuovi centri abitati all'interno del proprio territorio partendo da quanto era stato definito dai precedenti Comuni di origine, anche a seguito delle varianti ai Piani degli Interventi di questi ultimi e delle mutate condizioni urbanistiche e territoriali degli ultimi anni.

Considerando la definizione di "Centro Abitato" di cui dall'art.3, punto 8) del D.Lgs. 285/1992 e la Circolare n. 6709 del 29/12/1997 che evidenzia che la delimitazione del centro abitato deve essere effettuata in funzione della situazione edificatoria esistente o in costruzione, quindi dello stato di fatto, e che il numero di almeno 25 fabbricati è subordinato alla caratteristica principale di "raggruppamento continuo", la perimetrazione dei nuovi centri abitati viene così definita.

A. Centro abitato "Spiazzo":

- tratto comprendente la S.P. n. 12 "Via Spiazzo" dalla progressiva Km 11+0,444 al Km 12 + 0,714 ;
- ⇒ comprende le seguenti strade: via Spiazzo.



B. Centro abitato "Pederiva":

- tratto comprendente la S.P. n. 12 denominata "Contrada Pederiva" da progressiva Km 9 + 0,476 a Km 10 + 0,803 e la S.P. n. 109 denominata "Strada di Grancona-Via Zuccante" da incrocio via Pederiva con Piazza Marconi a km 5 +0,128;
- ⇒ comprende le seguenti strade: via Pellizze (tratto da civico n. 1 a civico n. 9), via Città di Prato, via A. Fogazzaro, via Pederiva, via A. Palladio, via Ferrigolo Silvio, vicolo Zuccante.

C. Centro abitato "Grancona":

- tratto da via Roma civico n. 20 a via Monte" civico n. 8
- ⇒ comprende le seguenti strade: via Roma e via Monte e un tratto di S. P. n. 109 "Strada di Grancona" da progressiva km 3 +0,776 a progressiva km 3 + 0,991.

D. Centro abitato "S. Germano dei Berici"

- tratto comprendente da S.P. 12dir. "Diramazione di Bocca d'Ascesa" da progressiva 0+0,270 al civico n. 2 di via Piave incrocio con via Campolongo;
- ⇒ comprende le seguenti strade: via Roma, via del Lavoro, via Cul del Sacco (da incrocio con via Roma a civico n. 11), via Castello (da incrocio con via Lupia a civico n. 10 e da incrocio con via Roma a incrocio con via Lupia); via Cengio (da incrocio con via Roma a civico n. 12), via Strada Vecchia (da incrocio con via Roma a civico n. 18), via del Fante, via degli Alpini, via Piave.

E. Centro abitato "Villa del Ferro":

- tratto comprendente la S.P. n. 12 "via Chiesa" da progressiva km 14 + 0,401 a progressiva km 16 + 0,026;
- ⇒ comprendente le seguenti strade: via S. Antonio (da incrocio a via Chiesa a civico n. 20).

F. Centro abitato "Campolongo":

- tratto comprendente via Campolongo da civico n. 3 a civico n. 19;
- ⇒ comprende le seguenti strade: via Campolongo.



La delimitazione dei suddetti centri abitati, comprensiva della presente relazione e dell'allegato "B-Elaborato grafico", è stata adottata con Delibera di Giunta comunale n. 139 del 09/11/2018.

2.1 La segnaletica di "Inizio-Fine" centro abitato

Di seguito si riporta la raffigurazione dei cartelli stradali di Inizio/Fine centro abitato, comprensivi anche delle località, secondo il Regolamento del Codice della Strada (dimensioni 150 cm x h 70 cm).



Figura II 273 Art. 131 del Regolamento

INIZIO CENTRO ABITATO



Figura II 274 Art. 131 del Regolamento

FINE CENTRO ABITATO

Val Liona, novembre 2018

agg. gennaio 2019

per il R.T.P.

dott. Gianluca Malaspina

